

Protestresolution

An die Abgeordneten der Stadtverordnetenversammlung Werder !

Sehr geehrte Abgeordnete !

Im Außenbereich der Stadt Werder, als Teil des Ortsteils Kemnitz, liegt die Kolonie Zern. Die Kolonie Zern ist als ein über 100 jähriges Siedlungsgebiet kontinuierlich gewachsen. In diesem Siedlungsgebiet wurde zu DDR-Zeiten das heutige Werk von Herbstreith & Fox errichtet. Es ist nun geplant, die Entwicklung dieses Siedlungsgebietes jäh zu unterbrechen zu Gunsten einer erheblichen Erweiterung des Werkes von Herbstreith & Fox. Dazu wurde von Ihnen der Status der Kolonie Zern, Erholungsgebiet mit Sonderbaurecht, aufgegeben und dieses Gebiet gemäß FNP 2020 zu Grünland umgewandelt. Bei Ihrer Zustimmung zu dieser Herabzonung haben Sie die Konsequenzen Ihres Votums sicher nicht bedacht, weil die Verwaltung Sie nicht richtig informiert hat. Die Grundstücke wurden entwertet und den hier lebenden Menschen durch die Aktivitäten des Bauamtes jede Möglichkeit genommen, die Grundstücke zu entwickeln. Sinn der Umwandlung zu Grünland ist es doch, die hier lebenden Menschen zu vertreiben. Dass den Menschen hier lediglich ein Bestandsschutz zugesichert wird, ist doch nur ein Mäntelchen, die geplante Vertreibung zu verschleiern. Dagegen wehren wir uns. Wir wissen, dass die Einrichtung von Arbeitsplätzen wichtig ist. Es ist aber auch wichtig, dass den in der Kolonie Zern lebenden Menschen das Recht erhalten bleibt, ihr Leben zu gestalten. Und sei es nur die kleine Scholle im Grünen. Der vorliegende B-Planentwurf 061/10 sieht eine Umwandlung von einer Gewerbenutzung hin zu einer Nutzung als Industriestandort vor. Sollte diese Umwandlung tatsächlich so vollzogen werden, ist es mit der Lebensqualität vorbei. Alle möglichen für einen Industriebetrieb denkbaren Belastungen würden sich nun über die Anwohner und Nutzer in der Kolonie Zern und den Havelauen geradezu ergießen. Der vorliegende B-Plan erlaubt es und fördert geradezu die Vertreibung und „kalte Enteignung“ der Anlieger. All dies tun Sie ohne Not. In der Machbarkeitsstudie Kolonie Zern sind Wege aufgezeigt worden, die die Nutzungskonflikte entschärfen können. Sie hingegen muten mit dem vorliegenden Entwurf den Anliegern Lärm (GI generell), Gestank (Trestertrocknung und Verbrennung, ggf. Schweröl oder Kohle für KWK) und Dreck rücksichtslos zu. In weiten Bereichen der Kolonie Zern und auch der Havelauen werden dann die zulässigen Grenzwerte überschritten. Wollen Sie das? Durch die Wegplanung der Nutzungen der Kolonie Zern hat Herbstreith & Fox keine stärkeren Rechte. Bei einseitiger Bevorzugung von Herbstreith & Fox werden sich die Menschen in der Kolonie Zern und den Havelauen dagegen wehren. Es dürfte Ihrer Aufmerksamkeit nicht entgangen sein:

Die Kolonie Zern entstand vor Herbstreith & Fox.

In einem Gutachten des Rechtsanwalts Graupeter, Potsdam, wurde festgestellt, dass bei der Konzipierung des FNP 2020 von falschen Voraussetzungen ausgegangen wurde, sodass er insgesamt falsch und damit unwirksam ist. Das Gutachten liegt im Bauausschuss der Stadt Werder vor und kann dort von Ihnen eingesehen werden. Wir sind entschlossen, die Aussagen des Gutachtens notfalls gerichtlich einzuklagen. Soweit soll es aber nicht kommen, denn die Stadt Werder könnte dabei ihr Gesicht verlieren. Das aber liegt nicht in unserer Absicht. Ferner hat im Jahre 2000 die zu diesem Zeitpunkt noch eigenständige Gemeinde Kemnitz eine Machbarkeitsstudie über die Entwicklung der Kolonie Zern anfertigen lassen. Diese Studie zeigt eindeutig auf, dass eine Erweiterung der Firma Herbstreith & Fox möglich ist unter Wahrung der erforderlichen Abstände zu Wohn- und Wochenendbebauungen mit gleichzeitigem Erhalt der Kolonie Zern als Erholungsland mit Sonderbaustatus. Diese Machbarkeitsstudie wurde Ihnen offensichtlich nicht vorgelegt und konnte so auch von Ihnen bei den Abwägungen zum FNP nicht berücksichtigt werden. Stattdessen liegt die Machbarkeitsstudie wohl verwahrt in den Schubkästen der Stadtverwaltung Werder. Wir fordern daher die Abgeordneten mit unserem Protest auf, die einseitige Politik der Stadtverwaltung Werder hinsichtlich des Weiterlebens der Kolonie Zern nicht länger zu unterstützen und den Weg frei zumachen zu einem einvernehmlichen und gedeihlichen Miteinander zwischen der Firma Herbstreith & Fox und den Bewohnern der Kolonie Zern und der Havelauen.

Mit den beiliegenden Unterschriften bekräftigen wir unsere Entschlossenheit.

Werder Juli/ August 2011

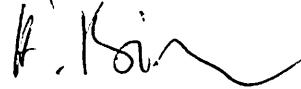
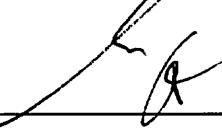
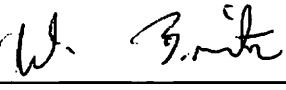
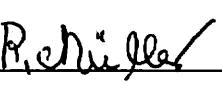
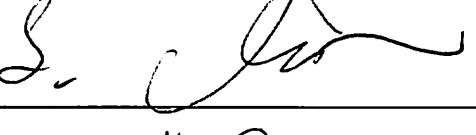
**215 Unterschriften von Bürgern
der Kolonie Zern und
der Havelauen**

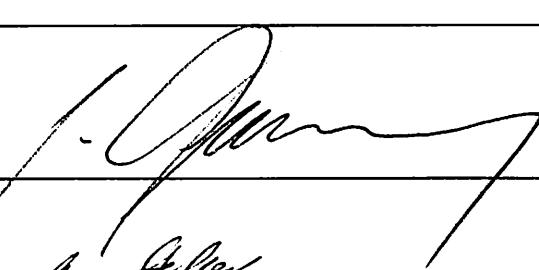
(Insgesamt 10 Blatt)
(Blatt 1 = Text)
(Blatt 2 – 10 = Unterschriften)

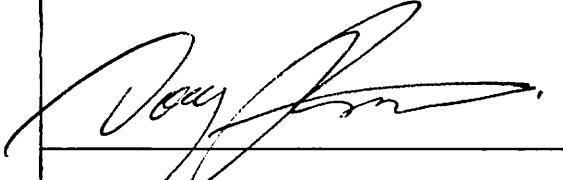
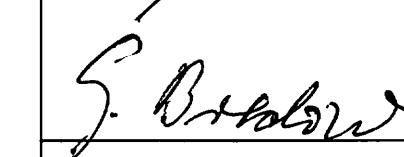
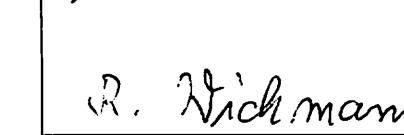
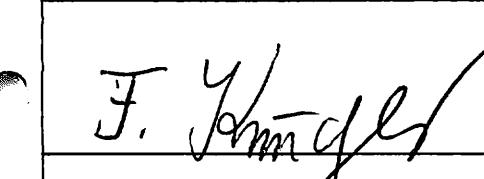
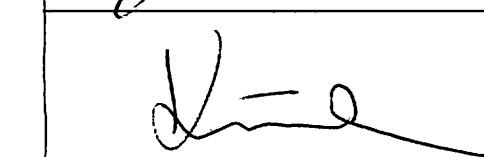
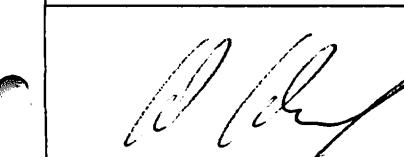
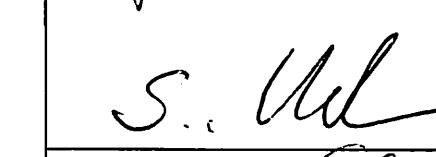
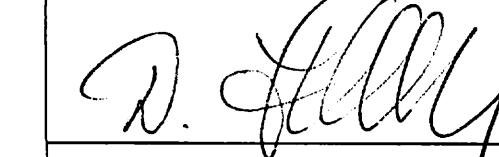
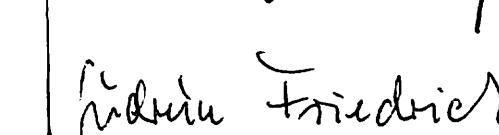
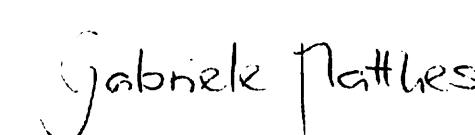
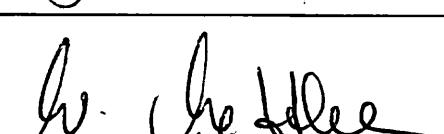
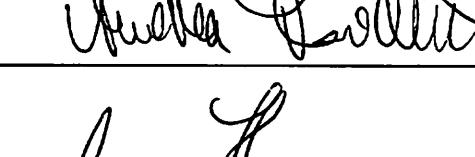
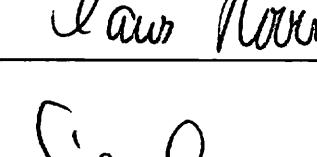
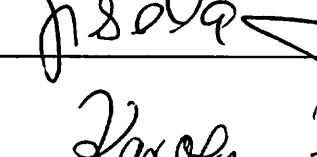
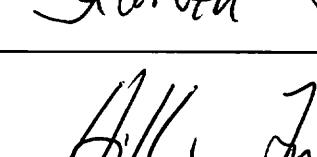
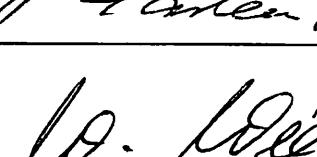
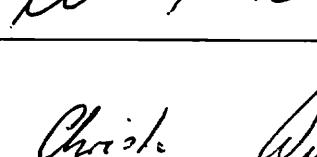
*in Gründung

Hans-Peter Bickel	H. Bickel
Bretz	H. Bretz
D. Bredel	E. Bredel
D. Lang	D. Lang
Kettner, Thomas	F.-J. Kettner
Hermann	Sinaa Hermann
Björn Böhr	E. Böhr
BO, BO	N. Baal
Rosa Dahl	R. Dahl
Gila Pela	P. Pela
Barbel Sonntag	E. Sonntag
Jutta Becker	E. Becker
Barbara Schäfer	B. Schäfer

Manika Salim	A. Salim
Jugov Ritter	P. Vom
M. Ritter	S. Haust
C. Baf	Gerd Wodel
FRZ für Freiheit	gerhard Wodel
Kathrin Baumgärtner	Karl Baig
Frank Dillwe	Christa Schulz
Frank Dillwe	Ursula Schulz
Utelel Heppert	S. Baumgärtner
Silke Re	Erika Jähne
Rainer Jäger	F. Kün
Hildegard Schmid	H. Schmid
Car Oren	B. Kün

Renate Kacelby	
Vivianz Wiss	
Jubilee / 2012	
	S. Künzli
Klaus Pohl	
Hans Bräkig	
Enrico Jantzen	Franzine Bräuer
Christelle Sill	
Stefo, Helga	
Hoebbel, Olke	
Gerry, Harry	
Eichstaedt, Michael	
Cunkley	

Diana Lutz	Rüdiger Pfeifer
S. Mili	Evelyn Hoppe
Jü. Nöhr	Axel Flese
Ul. Müller	Rolf Mazzah
	Simone Jagelmann
H. Giller	Rieke Belderbos
E. Ray	Helga Steinbauer
R. Ratz	Evelyn Kominicany
U. Conrad	Heinz Brückner
J. Gschweers	Elke Strobel
A. Lange	Horst Gold
Yv. Wartz	T. Gallard
K. Mackay	Veronig M.

	Gabriele Natterer
	W. Schäfer
	S. Bräuer
	R. Nickmann
	F. Künzler
	P. End
	S. Hölzer
	Karola Horwitzky
	B. Lipp
	R. Wagn
	S. Ull
	D. Schilly
	Friederich
	J. Gabriele Natterer
	P. M.
	P. M.
	J. Schäfer
	S. Hölzer
	Karola Horwitzky
	B. Lipp
	R. Wagn
	S. Ull
	D. Schilly
	Christa Wimberg
	P. Wohles

H. Tg	W.
i.A. H. Sodder	f. Führer
Bad Toggenburg	K. Froehw
Ulf Ennen	R. Reis
J. Alt	Oleg S
Peter	B. Altheit
J. Wäser	M. Saal
G. Möller	R. Kiffel
M. Müller	J. Weidholz
W. Hartwig	S. Toggenburg
Klaus Hart	Name
Ulrich Gub	Anni
Portia Dill	Appi

Münnig, K.	Martin Eder
Hägler	Klaus Hanßmann
Hörning	R. Ley
Clusel	R. v. Sy
Peter Oell	H. J. Wolf
Reinholdtsen	R. Wolf
Gut	A. Fröhlich
J. Fröhlich	S. Hiller
R. Fröhlich	B. Lach
Hilken, Gabriele	S. Hillert
Geiß, Georg	R. U. W.
Wenzel, Renate	G. Hausefuss
Donna Tuhman	G. Hoffmann

	K. Bösch
	Werder, Am Liliensteig 13 E. Schumann
	Werder, Am Liliensteig 3 Lukas Bauer K. Bauer
	Doris Bauer Am Liliensteig 3 14542 Werder
	Schmitz Am Liliensteig 6 14542 Werder
	Lükevorsel Am Liliensteig 72 Sel. Grönw. "
	Voigtmann Am Liliensteig 10 14542 Werder/H.
	J. Jacob
	T. Eicke
	F. Dan
	S. Müller
	S. + T. Weiß

