

Protokoll der Mitgliederversammlung – BI Leben am Zernsee e.V.

Datum: 25.10.2013

Uhrzeit: 19.30 – 20.45 Uhr

Ort: Gemeindezentrum Kemnitz, Kemnitzer Dorfstr. 27, 14542 Werder/H.

Versammlungsleiter: Bernd-Michael Stritzke

Protokollführung : Susanne Bredow

- Die ordnungsgemäßen Einberufung wurde festgestellt
- Feststellung der Beschlussfähigkeit → es sind 35 Mitglieder anwesend
- Es liegen 2 neue Mitgliedsanträge vor:
 - Frau Christa Wertz, Wochenendhausbesitzerin am Humusplatz
 - Herr Andreas Scheffner, Eigentümer mehrerer Grundstücke im Havelweg
- Herr Scheffner stellt sich und die Vorhaben auf seinen Besitztümern in der Kolonie Zern kurz vor
- Über beide Mitgliedsanträgen wird im Block abgestimmt und einstimmig statt gegeben
- Aktualisierung der Adressen einiger Mitglieder, deren Einladungen zur MV zurück gesendet wurden
- Herr Stritzke berichtet zum Stand des Mediationsverfahrens:
 - nach langwierigem Verlauf kam es Ende September diesen Jahres zum Abschluss der Mediation
 - der Abschlussbericht und die anhängige Korrespondenz des Vorstands mit dem Mediator wird verlesen (auf unserer Homepage einzusehen) und RA Uwe Graupeter erläutert den rechtlichen Rahmen des Abschlussprotokolls: dieses stellt keine rechtliche sondern lediglich eine moralische Verpflichtung aller beteiligten Parteien dar, sich an das unterzeichnete Ergebnisprotokoll zu halten
 - gefordert wird u. a. gegenseitige Rücksichtnahme, die Umsetzung eines erweiterten Bestandschutz für Wohneigentum sowie die Prüfung der Stadt Werder ob ein erweiterter Bestandschutz für Wochenendhäuser in der Kolonie Zern und den Havelauen möglich ist
- **Hinweis:** Rückbau-/ Abrissverfügungen für bauliche Veränderungen ohne Genehmigung, die nach Beschluss des FNP 2008 erfolgten, sind tw. bis 31.12.2014 ausgesetzt
- Höchste Priorität für die BI hat folglich das zeitnahe Herantreten an die Stadtverordneten; es sind Gespräche mit den Fraktionen sowie das Auftreten der BI in den nächsten Ausschusssitzungen sowie SVV geplant
- Anfragen und Hinweise:

- Herr Scheffner detailliert seine Vorhaben zum Havelcamp im Havelweg:
4 Häuser sollen saniert und mit Doppel- sowie Einzelzimmer
ausgestattet und der Zugang zum Wasser und Steg ermöglicht werden

Protokollführer

Versammlungsleiter